



«Утверждаю»

Генеральный директор ООО ломбард «Алмаз»

Татарникова О. В.
«08» июля 2021г.

ПОЛОЖЕНИЕ О порядке реализации невостребованных ювелирных изделий ООО ломбард «Алмаз»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение «О порядке реализации невостребованного имущества», разработано в соответствии действующим гражданским законодательством РФ, Федеральным законом от 19 июля 2007 года N 196-ФЗ «О ломбардах».

1.2. Положение устанавливает общий порядок обращения взыскания на невостребованное имущество и порядок его реализации ООО ломбард «Алмаз» (далее - Ломбард).

2. Оформление отношений займа.

Отношения между Ломбардом и Заемщиком, связанные с предоставлением денежного займа под залог ювелирных изделий, регулируются между сторонами на основании:

Залогового билета;

Гражданского кодекса РФ;

Федерального закона от 19 июля 2007 года N 196-ФЗ «О ломбардах»

3. Обращение взыскания па имущество должника.

3.1. Если сумма займа не была погашена Заемщиком в срок, установленный в Залоговом билете, то Ломбард не вправе обратить взыскание на заложенное имущество в течение льготного месячного срока.

3.2. Днем начала течения льготного месячного срока считается день, следующий за днем возврата займа, указанным в Залоговом билете.

3.3. В случае, если Заемщик, по истечении установленного льготного месячного срока, не исполнил обязательство по возврату займа и уплате процентов, то заложенное имущество считается невостребованным.

3.4. Ломбард вправе обратить взыскание только на невостребованное имущество.

3.5. Обращение взыскания на невостребованные имущество осуществляется в бесспорном порядке без совершения исполнительной надписи нотариуса.

4. Реализация невостребованного имущества Ломбардом.

4.1. Реализация невостребованного имущества, на которое обращено взыскание, осуществляется путем его продажи, в том числе с открытых торгов.

4.2. Продажа невостребованного имущества производится исключительно с открытых торгов (открытого аукциона), в случае, если сумма оценки невостребованного имущества превышает 300 000 (триста тысяч) рублей.

4.3. Во всех иных случаях форма и порядок реализации невостребованного имущества определяются решением ломбарда, путем заключения договора купли-

продажи имущества с любым покупателем.

4.4. Открытые торги (аукцион), по продаже невостребованного имущества проводятся в форме открытого аукциона, в котором может участвовать любое лицо, соответствующее требованиям настоящего Положения.

4.5. Организатором торгов выступает Ломбард. Расходы, связанные с проведением торгов (аукциона), несет Ломбард.

5. Общие положения об открытых торгах (аукцион).

5.1. Извещение о проведении открытых торгов (аукциона), должно быть сделано ломбардом не менее чем за тридцать дней до дня их проведения, путем опубликования соответствующего сообщения в сети интернет на официальном сайте Ломбарда <https://www.lombardalmaz.ru/>, либо на информационных стенах в местах, доступных для клиентов ломбарда. Ломбард вправе информировать всех желающих о торгах и соответствующих лотах по телефону: 8 (3952) 500-206 доб.121

5.2. Извещение о проведении торгов должно содержать сведения о дате, времени, месте проведения торгов, их предмете (лотах), начальной цене и порядке ее изменения, о порядке проведения торгов, в том числе, об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, условия договора, заключаемого по результатам торгов, а также о размерах, сроках и порядке внесения задатка.

5.3. Если иное не предусмотрено в извещении о проведении торгов, ломбард, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 1 (один) день до наступления даты его проведения, путем опубликования извещения об отмене аукциона тем же способом, что и было объявлено о проведении публичных торгов.

5.4. Для участия в аукционе участник обязан внести задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в Извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их. При заключении договора с лицом – Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

5.5. Начальной ценой невостребованной вещи (лота) является сумма ее оценки, указанная в залоговом билете.

5.6. Шаг аукциона устанавливается в интервале от 1 (одного) до 50 (Пятидесяти) процентов от установленной начальной цены невостребованного имущества (лота). Шаг аукциона может меняться, о чем делается устное объявление аукциониста перед началом аукциона или перед началом торгов по конкретному лоту. В начале проведения аукциона аукционист объявляет начальную продажную цену лоту с учетом цены одного шага.

5.7. Регистрация участников торгов проходит в день их проведения.

5.8. Любой лот (изделие) может быть снят с торгов в любое время до проведения торгов.

Участие в торгах.

5.9. К участию в торгах допускаются совершеннолетние дееспособные физические и юридические лица, подавшие в установленном порядке не позднее, чем за 24 (двадцать четыре) часа до установленного времени проведения торгов, заявку по форме, установленной ломбардом, с приложением требуемых для участия в торгах документов, указанных в п.5.10. настоящего положения.

5.10. Претендент на участие в торгах должен предоставить ломбарду:

- паспорт (для физических лиц);
- надлежащим образом заверенные копии следующих документов: свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных

предпринимателей), свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, Свидетельство о постановке на налоговый учет по месту регистрации юридического лица, учредительных документов Претендента и изменений в них, если таковые имеются; документ, подтверждающий полномочия Претендента, либо его представителя (выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, протокол о назначении единоличного исполнительного органа, доверенность, приказ о вступлении в должность, контракт на Руководителя юридического лица);

5.11. Сведения о лицах, подавших заявки на участие в аукционе, не подлежат оглашению.

5.12. По истечении установленного в «Извещении о проведении торгов» срока, прием заявок и задатка прекращается.

5.13. Заявителю может быть отказано в участии на аукционе, если он:

- не может быть признан покупателем в соответствии с действующим законодательством;
- не оформил в срок соответствующих документов согласно п.5.10. настоящего положения;
- победил на предыдущем аукционе и отказался от подписания протокола о его результатах, отказался от заключения договора купли—продажи имущества или не оплатил приобретенное имущество, в установленном порядке.

5.14. Лицам, допущенным к участию на аукционе выдается билет участника торгов, включающий в себя: номер, под которым покупатель примет участие в торгах, основную информацию о проведении аукциона (время, место, дата).

5.15. Билет участника торгов выдается покупателю на основании полученных от него заявки и задатка, (в случае если необходимость внесения задатка установлена в извещении о проведении торгов).

5.16. Покупатель (заявитель) получает статус участника торгов с момента выдачи ему билета. В процессе подготовки и проведения торгов покупатели могут действовать через своих представителей (доверенных лиц) в соответствии с действующим законодательством.

5.17. Представители покупателей подтверждают свои полномочия путем предъявления аукционной комиссии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридического лица) и паспорта (для физического лица), а в предусмотренном законом случаях и надлежаще оформленной доверенности.

5.18. Победителем торгов признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены лота.

Признание торгов несостоявшимися и проведение повторных торгов.

5.19. Торги признаются несостоявшимися в случаях:

- если на них не подано ни одной заявки;
- если на торги явилось менее двух покупателей (участников);
- если после объявления начальной продажной цены лота никто из участников торгов не изъявил желания приобрести его по этой цене;
- если покупатель в течение 5 банковского дня с даты заключения договора купли-продажи не внесет полностью сумму, оговоренную в договоре купли-продажи;

5.20. В случае объявления торгов несостоявшимися ломбард вправе при проведении повторных торгов снизить начальную цену вещи, но не более чем на десять процентов ниже начальной цены на предыдущих торгах.

5.21. Повторные торги могут проводиться путем публичного предложения, в котором должны быть указаны все существенные условия предложения: наименование имущества, цена имущества. При этом денежные средства уплачиваются путем внесения денежных средств в кассу.

5.22. Публичное предложение о проведении торгов размещается путем опубликования соответствующего сообщения в сети интернет на официальном сайте Ломбарда <https://www.lombardalmaz.ru/>.

Ломбард вправе информировать всех желающих о торгах, публичных предложениях и соответствующих лотах по телефону: 8 (3952) 500-206 доб.121.

5.23. Торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица в течение 3 лет со дня их проведения.

5.24. Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

6. Аукционная комиссия.

6.1. Представителем ломбарда на торгах является аукционная комиссия.

6.2. Аукционная комиссия ломбарда во главе с председателем создается приказом управляющего органа Ломбарда специально для проведения аукционов в составе не менее 3 человек.

6.3. Председателем аукционной комиссии является лицо, определенное решением управляющего органа Ломбарда.

6.4. Аукционная комиссия:

- организует публикацию информационного сообщения о проведении торгов;
- организует публикацию информационного сообщения о проведении торгов в форме публичного предложения;
- организует проведение аукциона;
- организует оформление результатов аукциона
- решает другие вопросы в пределах своей компетенции

7. Порядок проведения аукциона.

7.1. Участники аукциона регистрируются в журнале регистрации участников аукциона.

7.2. Аукцион проводит аукционист. Аукционистом выступает лицо, назначенное приказом управляющего органа Ломбарда.

7.3. Торги по конкретному лоту начинаются с оглашения аукционистом номера лота, наименования, краткой характеристики и начальной цены лота, шага аукциона.

7.4. В процессе торгов аукционист называет цену, а покупатели сообщают о готовности купить лот по данной цене. После объявления очередной цены аукционист называет аукционный номер покупателя, который, с точки зрения аукциониста, первым поднял свой Билет участника. После этого аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии покупателей, готовых купить лот (вещь) по данной цене, аукционист повторяет цену до трех раз.

7.5. Торги завершаются объявлением аукциониста, когда после троекратного объявления очередной цены ни один из покупателей не поднял Билет участника. Победителем аукциона становится покупатель, давший наибольшую цену за продаваемый лот.

7.6. По завершению торгов аукционист объявляет о продаже лота (вещи), называет продажную цену и аукционный номер победителя.

7.7. Если после троекратного объявления начальной цены лота ни один из покупателей не поднял билет участника, лот снимается с торгов и аукцион по данному лоту признается несостоявшимся.

7.8. Аукционист и аукционная комиссия имеют право рекламировать выставленные лоты в ходе торгов.

7.9. Все споры и разногласия, возникающие в процессе торгов, разрешаются аукционной комиссией и аукционистом в ходе аукциона. После

окончания торгов никакие претензии от участников торгов не принимаются.

8. Оформление результатов торгов.

8.1. Лицо, выигравшее торги, и ломбард подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах торгов, на основании которого победитель торгов имеет право после полной оплаты стоимости лота получить выигранный лот (изделие).

8.2. Победитель торгов обязан уплатить ломбарду определенную на торгах стоимость лота в день проведения торгов, либо в порядке определенным соглашением сторон, оформленным в письменном виде.

8.3. Победитель аукциона при уклонении от подписания протокола о результатах торгов, в установленные сроки утрачивает внесенный им задаток, результаты по данному лоту аннулируются, аукцион признается несостоявшимся.

8.4. Право собственности на объект продажи переходит к покупателю после поступления денежных средств на счет ломбарда.

9. Заключительные положения.

9.1. Заемщик в любое время до продажи невостребованной вещи вправе прекратить обращение на нее взыскания, исполнив свои обязательства перед ломбардом.

9.2. После продажи невостребованной вещи требования ломбарда к заемщику погашаются, даже если сумма, вырученная при реализации невостребованной вещи, недостаточна для их полного удовлетворения.

9.3. Если после продажи невостребованной вещи сумма обязательств заемщика перед ломбардом оказалась ниже суммы, вырученной при реализации невостребованной вещи, либо суммы ее оценки, ломбард обязан возвратить заемщику на основании его письменного заявления:

- разницу между суммой оценки невостребованной вещи и суммой обязательств заемщика в случае, если сумма, вырученная при реализации невостребованной вещи, не превышает сумму ее оценки;
- разницу между суммой, вырученной при реализации невостребованной вещи, и суммой обязательств заемщика в случае, если сумма, вырученная при реализации невостребованной вещи, превышает сумму ее оценки;

9.4. Ломбард по письменному обращению заемщика в случае, если такое обращение поступило в течение трех лет со дня продажи невостребованной вещи, обязан выдать ему денежные средства в размере, определяемом в соответствии с и.9.3. настоящего положения, и предоставить соответствующий расчет размера этих средств. В случае если в течение указанного срока заемщик не обратился за получением причитающихся ему денежных средств, такие денежные средства обращаются в доход ломбарда.

9.5. Все иные вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.